

BEKENDMAKING VERGUNNING OMGEVINGSVERGUNNING

Signed by Luc Wouters (Signature)
Date: 2019.03.22 11:58:49 CET
Reason: Burgemeester
Location: CSSIGN

Signed by Nadine Dethier (Signature)
Date: 2019.03.22 14:02:47 CET
Reason: Algemeen Directeur
Location: CSSIGN

de burgemeester

de algemeen directeur

Referentie omgevingsloket
Referentie gemeente
Projectnaam
Ligging

OMV_2018159679
O2018-00201OP
bouwen van een woning
Linkhoutstraat 304 te 3560 Lummen
Afdeling 71035, sectie A, perceel 226R

Contactpersoon

Vandenbosch Lien

Bovenvermelde aanvraag omgevingsvergunning van Niels Martens, Linderveldstraat 74 te 3740 Bilzen werd verleend door het college van burgemeester en schepenen.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HEEFT IN DE ZITTING VAN 19/03/2019 HET VOLGENDE BESLIST:

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd aan Niels Martens, Linderveldstraat 74 te 3740 Bilzen voor het bouwen van een woning op een perceel Afdeling 71035, sectie A, perceel 226R ter plaatse Linkhoutstraat 304 te 3560 Lummen

Volgende **voorwaarden** worden opgelegd:

- Het rioleringsadvies dient strikt nageleefd te worden.
- De voorziene heraanplant dient uitgevoerd te worden in het eerste plantseizoen na het rooien van de bestaande bomen.
- Eventuele hoogteverschillen met de aanpalende percelen dienen steeds op een natuurlijke manier (vb. helling, ingezaaid met gras) op het eigen terrein opgevangen te worden.
- Het aandeel verharding dient beperkt te worden tot het strikt noodzakelijk voor het stallen van 2 wagens achter de voorziene poort, de nodige paden voor het verlenen van toegang tot de woning en een in omvang beperkt terras (max. 40m²). Voor het overige dient het perceel ingezaaid te worden of aangeplant met levende groenelementen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager. De aanvrager is ertoe verplicht de gemeente op de hoogte te brengen van de aanplakking van de bekendmaking van de omgevingsvergunning. Deze melding dient doorgegeven te worden via omgevingsloket.

Het betreft een aanvraag tot bouwen van een woning.
De aanvraag omvat: stedenbouwkundige handelingen

De beslissing kan worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/>) of op de dienst omgeving van de gemeente Lummen tot 30 dagen te tellen de dag na de aanplakking van deze bekendmaking.

Beroepsmogelijkheden

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepschrift:

- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be);
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:
De deputatie van de provincie waarin deze beslissing gelegen is.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Dien het beroep in binnen dertig dagen die ingaan op (datum van de eerste dag van de aanplakking van de beslissing). Deze dag is niet inbegrepen. Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen van Lummen.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

1. uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
2. de volgende referentie: OMV_2018159679;
3. de redenen waarom u beroep aantekent;
4. een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning;
5. of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het rekeningnummer van de provincie met als referentie "beroep omgevingsvergunning OMV_2018159679" en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.